मिळकतकरातून बाराशे कोटींचे उत्पन्न

सवलतीमध्ये कर भरणा करण्यासाठी आज अंतिम मुदत

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : महापालिकेच्या कर आकारणी आणि कर संकलन विभागाला मिळकतकरातून १ हजार २७९ कोटींपेक्षा जास्त उत्पन्न मिळाले आहे. दरम्यान, सवलतीमध्ये कर भरणा करण्यासाठी शनिवार (१५ जून) अंतिम मुदत असून त्यानंतर मिळकतकराच्या रकमेवर प्रतिमहिना दंड आकारला जाणार आहे.

शहरातील मिळकतींची संख्या १४ लाख २२ हजार एवढी असून, या सर्व मिळकतधारकांना टपालाद्वारे आर्थिक वर्षाची देयके पाठविण्यात आली आहेत. तसेच लघुसंदेश आणि समाजमाध्यमातूनही देयके पाठविण्यात आली आहेत. चालू आर्थिक वर्षासाठीचा मिळकतकर भरण्यासाठीची मुदत ३१ मेपर्यंत होती. करआकारणी आणि करसंकलन विभागाने मिळकतकर भरण्यासाठी १५ क्षेत्रीय कार्यालये आणि ५६ संपर्क कार्यालये अशी एकूण ७१ कार्यालयांमध्ये ही सुविधा दिली होती. तसेच ऑनलाइन पद्धतीनेही मिळकतकर भरण्याची सुविधा होती. मात्र, तांत्रिक अडथळ्यांमुळे सवलतीमध्ये कर भरणा करण्याची मुदत पंधरा दिवसांनी वाढविण्यात आली होती. त्यानुसार शनिवारी (१५जून) ही मुदत संपुष्टात येणार आहे. त्यानंतर मिळकतकराच्या रकमेवर प्रति महिना दोन टक्के या दराने व्याज आकारणी करण्यात येणार आहे.

सवलतीमध्ये मिळकतकर भरण्यासाठी शनिवारी शेवटचा दिवस असल्याने या दिवशी महापालिकेची सर्व नागरी सुविधा केंद्रे रात्री नऊ वाजेपर्यंत खुली ठेवण्यात येणार आहेत. मात्र सुविधा केंद्रावर गर्दी टाळण्यासाठी ऑनलाइन पद्धतीने कर भरण्याचे आवाहन महापालिकेने केले आहे. तसेच समस्या उद्भवल्यास १८००१०३०२२२ क्रमांकावर नागरिकांना संपर्क साधता येणार आहे.

महाराष्ट्र राज्य
आदिवासी विकास विभाग
आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
http://trti.maharashtra.gov.in

टीआरटीआय, बार्टी, सारथी आणि महाज्योती या संस्थेमार्फत महाराष्ट्र राज्यातील पात्र व इच्छूक उमेदवारांकरिता संघ लोकसेवा आयोगामार्फत (युपीएससी) घेतल्या जाणाऱ्या नागरी सेवा स्पर्धा परीक्षा पूर्व प्रशिक्षण कार्यक्रम दिल्ली (अनिवासी) करिता उमेदवारांकडून ऑनलाईन अर्ज मागविण्याबाबत...

टीआरटीआय, बार्टी, सारथी आणि महाज्योती या संस्थांमार्फत त्यांच्या लाभार्थी गटाच्या आर्थिक तसेच सामाजिक विकासा करिता विविध प्रकल्प, योजना राबविल्या जातात. तसेच सदर संस्थेच्या लाभार्थी गटातील युवक आणि युवतींकरीता विविध स्पर्धा परीक्षा पूर्व प्रशिक्षण कार्यक्रम राबविले जातात. सदर स्पर्धा परीक्षा पूर्व प्रशिक्षण योजनांच्या अंमलबजावणीकरिता महाराष्ट्र शासना मार्फत सर्वंकष धोरण निश्चित करण्यात आले असून त्यानुसार उक्त संस्थांमार्फत महाराष्ट्र राज्यातील पात्र व इच्छुक उमेदवारांसाठी संघ लोकसेवा आयोगामार्फत (युपीएससी) घेतल्या जाणाऱ्या नागरी सेवा स्पर्धा परीक्षा पूर्व प्रशिक्षण कार्यक्रम दिल्ली (अनिवासी) येथे स्पर्धा परीक्षा पूर्व मार्गदर्शन देऊन शासकीय नोकरीची संधी मिळावी म्हणून खाजगी नामांकित व्यावसायिक प्रशिक्षण संस्थेमार्फत प्रशिक्षण देणे करिता पात्र उमेदवारांकडुन ऑनलाईन स्वरुपात अर्ज मागविण्यात येत आहेत.

सदर योजनेचा सविस्तर तपशील, शासन निर्णय आवश्यक कागदपत्रे इ. बाबतच्या अधिक माहितीकरिता या कार्यालयाचे अधिकृत संकेतस्थळ **http://trti.maharashtra.gov.in** ला भेट देऊन या संकेत स्थळावर उपलब्ध करुन दिलेल्या लिंक वरुनच ऑनलाईन स्वरुपात अर्ज करावेत. सदर प्रशिक्षणासाठी प्रशिक्षणार्थी निवड ही सामायिक प्रवेश परीक्षा (**Common Entrance Test- CET**) द्वारे गुणांकन पद्धतीने करण्यात येणार आहे.

पात्र व इच्छुक उमेदवारांच्या शैक्षणिक अर्हतेनुसार व सीईटी मधील प्राप्त गुणांनुसार निवड करण्याची अंतिम अधिकार स्पर्धा परीक्षा पूर्व प्रशिक्षण कार्यक्रम संनियंत्रण व अंमलबजावणी समिती यांचेकडे राहतील.

सही/-
डॉ. राजेंद्र भारूड, भा.प्र.से.
आयुक्त, आदिवासी संशोधन व प्रशिक्षण संस्था, पुणे तथा अध्यक्ष, स्पर्धा परीक्षा पूर्व प्रशिक्षण कार्यक्रम संनियंत्रण व अंमलबजावणी समिती

dgipr 2024-25/254

MAHAVITARAN
Maharashtra State Electricity Distribution Co. Ltd.

E-TENDER Notice

Tenders are invited from registered & reputed firms/companies / electrical contractor through e-Tendering For

"Transportation, Loading & Unloading along with stacking of Company's Material (Except PSC Poles & Power Transformer) From Various site to jurisdiction of Rajgurunagar Division"

Tender No: EE/RGR/Transportation/T-01/2024-25
Tender Amt= 20 lakh
All other details are available on tendering website.
http://works.mahadiscom.in/eTender/etender.

EXECUTIVE ENGINEER
RAJGURUNAGAR
PRONo.37/2024

PUBLIC NOTICE

This is to inform all that **Mr. Jitendra Harilal Nahar and Mrs. Yogita Jitendra Nahar (said Owners)** have informed our client/s that the said flat (described hereunder) is mortgaged in favour of Standard Chartered Bank against loan and besides said mortgage the said Owners have clear and marketable title of the said flat (described hereunder) and thereupon our client/s have paid earnest amount of **Rs. 5,00,000/- (Five Lacs Only)** to said Owners for proposed purchase of the said flat. That (besides said charge of Standard Chartered Bank) if anyone else has any rights of the said flat in the form of lien, lease, mortgage, gift, succession, sale, exchange or any other form then the concerned are called upon by this notice to personally attend our office within a period of **9 days** from the date of publication of this notice and satisfy us and our client/s about their alleged rights (if any) of the said flat failing which our client/s shall presume that besides said charge of Standard Chartered Bank, said Owners have clear marketable title of the said flat and our client shall complete the transaction for purchase of all rights and title of the said flat from said Owners after ensuring repayment of dues to Standard Chartered Bank and no objection shall be entertained thereafter.

Schedule - All that is piece and parcel of **Flat No. 903** admeasuring built up area of **215.71 sq. mtrs**. ie. **2322.50 sq. ft.** (carpet area 1858 sq. ft.) alongwith attached Terrace admeasuring **21.95 sq. mtrs.** ie. **236.25 sq. ft.** on **Ninth floor of** Building No. **D** alongwith **3** covered car parking spaces bearing No. **132, 133 & 207** situated on **floor P-2** in Building No. **D** in society known as **Vardhamanpura Co-operative Housing Society Ltd.** the same being constructed upon Plot No. **A** admeasuring **19332.17 sq. mtrs.** & Open Space No. **1** admeasuring **2093 sq. mtrs.** ie. total area admeasuring **21425.17 sq.mtrs.** out of sanctioned layout for **S. No. 614** Hissa No. **1/2/3/4/2 to 614 Hissa No.1/2/3/4/5 & 614/1+2+3+4/1 (part)** bearing corresponding City Survey Nos. **380 to 387** and S. No. **615** Hissa No. **2/3+4+5+6+7+8/2** to S. No. **615** Hissa No. **2/3+4+5+6+7+8/5 & 615/2/3+4+5+6+7+8/1** (part) bearing corresponding City Survey Nos. **393 to 395** totally admeasuring an area of **03 Hec. 54 Aars.** ie. **35400 sq. mtrs.** of **village Bibwewadi,** Pune situated within the Registration Sub District of Taluka Haveli, District Pune and within the limits of Pune Municipal Corporation and including all types of furniture, fixtures & electrical fittings etc, proportionate rights in common areas, facilities, amenities alongwith society membership, occupancy rights, common parking rights, right to take water from available sources and water taps and water tank, rights in respect of electricity meter installed for the said flat, rights to common spaces & passages and stairs and amenities, rights to respective water tanks and electric motor, pipes etc. and all rights acquired by Assignment Deed bearing registration Serial No. 7298/2020 registered at office of Joint Sub Registrar Haveli No. 2, Pune (All rights, title and interests of abovementioned flat are jointly herein referred to as "said flat".)

Place - Pune, Date-14/06/2024

Adv. P. J. Hadadare,
Adv. Y. P. Hadadare, Adv. S.Y. Hadadare
Add. – Municipal House No. 61, CTS No. 783,
Near Bhairavnath Mandir, Magar Ali, Hadapsar, Pune 411 028.
Mob. No. 9822453507, 9822658906.

महापारेषण
महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादित

जाहिर सूचना

महाराष्ट्र राज्य विद्युत पारेषण कंपनी मर्यादित द्वारे भरती वर्ष २०२३ व २०२४ मध्ये खालील जाहिराती प्रकाशित केलेल्या आहेत .

अ. क्र.	जाहिरात क्रमांक	जाहिरात प्रकाशित केल्याचा दिनांक	पदाचे नाव
१.	०४/२०२३	०४.१०.२०२३	कार्यकारी अभियंता (पारेषण)
२.	०५/२०२३	०४.१०.२०२३	अतिरिक्त कार्यकारी अभियंता (पारेषण)
३.	०६/२०२३	०४.१०.२०२३	उप कार्यकारी अभियंता (पारेषण)
४.	०७/२०२३	०४.१०.२०२३	सहाय्यक अभियंता (दूरसंचार)
			सहाय्यक अभियंता (पारेषण)
५.	०८/२०२३	२०.११.२०२३	वरिष्ठ तंत्रज्ञ (पारेषण प्रणाली)
			तंत्रज्ञ-१ (पारेषण प्रणाली)
			तंत्रज्ञ -२ (पारेषण प्रणाली)
६.	०९/२०२३	२०.११.२०२३	विद्युत सहाय्यक (पारेषण) (कंत्राटी)
७.	०१/२०२४ अंतर्गत अधिसूचना	१९.०१.२०२४	सहाय्यक अभियंता (पारेषण)
८.	०२/२०२४ अंतर्गत अधिसूचना	३१.०१.२०२४	वरिष्ठ तंत्रज्ञ (पारेषण प्रणाली)
			तंत्रज्ञ-१ (पारेषण प्रणाली)
			तंत्रज्ञ - २ (पारेषण प्रणाली)

सदर पदांची भरती प्रक्रिया विविध टप्प्यांवर असतांना, महाराष्ट्र राज्यातील सामाजिक आणि शैक्षणिकदृष्ट्या मागास (एसईबीसी) वर्गाकरिता आरक्षण अधिनियम, २०२४ दि. २६.०२.२०२४ पासून अमलात आला आहे. सदर अधिनियमान्वये ''सामाजिक आणि शैक्षणिक मागासवर्ग'' निर्माण करून सदर वर्गासाठी सरळसेवा भरतीच्या पदांमध्ये आरक्षण विहित करण्यात आले आहे.

सबब, महाराष्ट्र राज्यातील सामाजिक आणि शैक्षणिकदृष्ट्या मागास (एसईबीसी) वर्गाकरिता आरक्षण अधिनियम, २०२४ ची अमलबजावणी करण्याकरीता सदर जाहिराती रद्द करण्यात येत आहेत.

एसईबीसी आरक्षण विचारात घेऊन नवीन सुधारीत बिंदूनामावलीप्रमाणे प्रवर्गनिहाय रिक्त पदांच्या मागणीपत्रानुसार सदर पदांसाठी नव्याने जाहिरात प्रसिद्ध करण्यात येऊन नव्याने भरतीप्रक्रिया राबविण्यात येईल.

याविषयाचे सूचनापत्र कंपनीच्या www.mahatransco.in या संकेतस्थळावर ''भरती सुचना'' व ''करियर आणि भरती सुचना'' या लिंकवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

सही/-
मुख्य महाव्यवस्थापक (मासं)

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

अंचलीय कार्यालय, ८/३ कर्वे रोड, पुणे ०४
वसुली विभाग, ४३३/बी/२, माधव अपार्टमेंट, दुसरा मजला, जुनी जिल्हा परिषद इमारतीजवळ, पुणे ०१.
दूरध्वनी क्र.:(०२०)२६०६२६६७, २६०६१९५५, २६०६११८४, २६०६११८५

ई-लिलाव विक्री नोटीस

(लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट https:/eauction.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल.)

चल मालमत्तेसाठी विक्रीची नोटीस म्हणजेच वाहन विक्रीची नोटीस खालील तपशीलानुसार:-

तमाम जनतेस, खास करुन कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली नमूद केलेली चल मिळकत म्हणजेच नजरगहाण असलेले वाहन व जिचा ताबा सारस्वत बँक यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे. **''ती जेथे आहे तेथे, जशी आहे तशी आणि जे काही तेथे आहे ते''** या तत्वावर खाली नमूद केलेल्या वाहनाचा करण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार, गहाणखतदार, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) त्याचे नाव	वाहनाचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इसारा अनामत रक्कम III. बोली वाढविण्याची रक्कम	निरीक्षणाची तारीख/ वेळ	इसारा व केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख / वेळ	ई लिलावाची तारीख / वेळ
१)	**कर्जदार:** **श्री. दबडे निखिल विलास**	नजरगहाण वाहन- Hyundai Creta 1.6 VT (O) Red वाहन क्र. [MH-13-CS-8056]	रु. ६.५० लाख रु. ०.६५ लाख रु. ०.१० लाख	२८.०६.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.०० पर्यंत	११.०७.२०२४ सायं. ५.०० पर्यंत	१६.०७.२०२४ दु. २.०० ते दु. ४.०० पर्यंत

पाहणी ठिकाणाच्या तपशिलांसाठी कृपया **श्री. योगेश जगताप - ९८२२३३४४३०**/ **श्री. सागर अत्रे - ९९२१४७५७४५** यांच्याशी संपर्क साधा.

लिलाव हा बँकेचे मंजुरीत सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) द्वारे होईल. बोली अर्ज, सदर विक्री/ लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली/ प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत **https://eauction.auctiontiger.net** या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध असेल.

अधिकृत अधिकारी सदर लिलाव कोणत्याही वेळी कारण न सांगता रद्द करू शकतात.

कर्जदार आणि जामीनदार यांना विक्रीची नोटीस

कर्जदार/जामीनदार हे लिलाव प्रक्रिया सुरु होण्यापूर्वी संपूर्ण कर्ज रक्कम व्याज, मुद्दल, खर्च आकार इ. सह भरुन नजरगहाण वाहनावरील बँकेचा बोजा उतरवून घेवू शकतात. तसे न केल्यास सदर तारण वाहनाची विक्री करण्यात येईल आणि विक्री रमकेतून संपूर्ण रक्कम वसूल न झाल्यास उर्वरित खर्च व्याज इ. सह रकमेच्या वसुलीसाठी बँक वेगळी कारवाई करेल.

दिनांक : १५.०६.२०२४
स्थळ : पुणे
(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)
अधिकृत अधिकारी
सारस्वत को. ऑप. बँक. लि.

pnb Housing Finance Limited
Ghar Ki Baat

परिशिष्ट IV-अ
अचल मालमत्तांची ई-लिलाव विक्री सूचना
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय : नववा मजला, अंतरिक्ष भवन, 22, के. जी. मार्ग, नवी दिल्ली-110001 **फोन :** 011-23357171, 23357172, 23705414, **वेबसाईट :** www.pnbhousing.com
पुणे शाखा : पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, 5, ए,बी,सी,डी, पाचवा मजला, श्रीरंग हाऊस, जंगली महाराज मंदिरासमोर, जे.एम. रोड, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र 411005. वारजे शाखा:पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, 12, स्पंदन, सर्वे क्र. 117/1, पॉप्युलर नगर, वारजे, पुणे, महाराष्ट्र 411052.पिंपरी चिंचवड शाखाः पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि., ऑफिस क्र. 302, तिसरा मजला, घीवाला कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, चिंचवड, पुणे, महाराष्ट्र 411019.

याद्वारे खाली स्तंभ क्र.-अ मध्ये नमूद कर्जदार व जामीनदारांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खाली स्तंभ-ड मध्ये नमूद अचल मालमत्तेचा मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पीएनबी एचएफएल)/सुरक्षित धनको च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रचनात्मक/प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून (स्तंभ-क मध्ये नमूद केल्यानुसार) त्यांची ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर खाली नमूद तपशिलानुसार विक्री करण्यात येईल.

याद्वारे ही सूचना सद्य दिनांकास सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) व 9 अंतर्गत स्तंभ क्र. अ मध्ये नमूद करण्यात आलेल्या कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), संबंधित कर्जदार/गहाणदारांच्या (मयत झाले असल्यास) मृत्युपत्रव्यवस्थापक, प्रशासक, वारसदार, अभिहस्तांकिती यांना देऊ करण्यात येत आहे.

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया सुरक्षित धनको मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड / सुरक्षित धनकोच्या वेबसाईटला www.pnbhousing.com येथे भेट द्यावी.

कर्ज क्र. कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदाराचे / कायदेशीर वारसाचे नाव (ए)	मागणी केलेली रक्कम व दिनांक (बी)	ताब्याचा प्रकार (सी)	तारण मालमत्तेचे वर्णन (डी)	आरक्षित किंमत (ई)	बयाणा रक्कम (आ.कि.च्या 10%) (एफ)	बोली सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक (जी)	बोली वृद्धी दर (एच)	पाहणी दिनांक आणि वेळ (आय)	लिलाव दिनांक आणि वेळ (जे)	ज्ञात बोजे कोर्ट खटले असल्यास (के)
HOU/PUN/0220/778333, शा.का. पुणे, महेंद्र नामदेव कांबळे / छाया महेंद्र कांबळे / मनोज महेंद्र कांबळे	16-06-2021 रोजी रु. 2077971.19	प्रत्यक्ष ताबा	बिल्डिंग ए, चौथा मजला, सदनिका क्र. 401, केशव वाटिका, गट क्र. 98 पी, दिशा गार्डन समोर, इंदिरा कॉलेज जवळ, पारंडवाडी, ता. मावळ, पुणे, महाराष्ट्र 410506, भारत.	रु. 1,128,000	रु. 1,128,00	28-06-2024	रु. 10,000/-	24-06-2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत	29-06-2024 रोजी दु. 01.30 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
HOU/WRJE/0319/659858, शा.का. वारजे, सचिन संभाजीराव शेंबाळे / मंगलबाई संभाजीराव शेंबाळे	17-12-2021 रोजी रु. 2489522.12	प्रत्यक्ष ताबा	बिल्डिंग 3 (विंग बी), पाचवा मजला, 507, वानालिका पॅरडाईज, गट क्र. 121 (जूना)/124 (नवीन), गाव पिरंगुट, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र 412115, भारत.	रु. 1,688,000	रु. 1,688,00	28-06-2024	रु. 10,000/-	25-06-2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत	29-06-2024 रोजी दु. 01.30 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
HOU/PUN/0117/349097, शा.का. पुणे, अनिलकुमार रवींद्रन रमण / विजिता विश्वंबरण नायर /	31.03.2021 रोजी रु. 1854252.34	प्रत्यक्ष ताबा	सदनिका क्र. 11 (म्हणजे सदनिका क्र. 111), पहिला मजला, गट क्र. 289, गोर्हे, पुणे, सिद्धी सिद्धी एन्क्लेव्ह, पुणे, महाराष्ट्र 411041, पुणे, भारत.	रु. 1296.000	रु. 1,296,00	28-06-2024	रु. 10,000/-	26-06-2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत	29-06-2024 रोजी दु. 01.30 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही
HOU/PM/0417/376915 & , HOU /PM/0317/365810 & HOU/PM/0317/363567, शा.का. पिंपरी चिंचवड नायर / दीपक चंद्रकांत वाडीकर / अश्विनी दीपक वाडीकर	31-03-2021 रोजी रु. 963860.30	प्रत्यक्ष ताबा	सदनिका क्र. 307, तिसरा मजला, गट क्र. 4595 (जूना), 455, 456 (नवीन), विंग पी1, स्वप्न नगरी (01 आणि पी1), गाव चाकण, ता. खेड, पुणे, महाराष्ट्र 410501, भारत.	रु. 1,425,000	रु. 1,425,00	28-06-2024	रु. 10,000/-	24-06-2024 रोजी दु. 12.00 ते दु. 04.00 वाजेपर्यंत	29-06-2024 रोजी दु. 01.30 ते दु. 03.00 वाजेपर्यंत	ज्ञात नाही

सोबत भरण्याच्या व/वा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतचे लागू असेल त्यानुसार वार्षिक 18% दराने पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्के, अधिभार इ. **पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार वर स्तंभ-के मध्ये जाहीर केलेल्या माहितीशिवाय वर नमूद अचल/अनामत मत्तांच्या संदर्भात इतर कोणतेही बोजे/दावे नाहीत. याशिवाय असे कुठलेही बोजे असल्यास यशस्वी खरेदीदाराने/बोलीदाराने ते स्वतः भरावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद बोज्यांची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी.?
1. आज दिनांकास वर नमूद अचल मालमत्ता/अनामत मत्तांची विक्री करणे, त्यांची विल्हेवाट लावणे इ. पासून पीएनबीएचएफएल/ पीएनबीएचएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्रतिबंध करणारा कोर्टाचा कोणताही हुकुम नाही. **2.** संभाव्य खरेदीदारांनी/बोलीदारांनी आणि इच्छुकांनी स्तंभ-के मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रिया/आदेश इ. मधील बाजूची स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. यात पीएनबीएचएफएल यांचेकडे उपलब्ध असलेल्या दस्तावेजांच्या मालकी हक्काचा समावेश आहे, परंतु ते तेथपर्यंतच मर्यादित नसून त्यांनी निविदा/बोली अर्ज सादर करण्याअगोदर किंवा प्रस्ताव देण्याअगोदर सर्व बाबतीत चौकशी करून घ्यावी. बोलीदारास बोली प्रपत्रासोबत सदर लिलावाच्या अटी व शर्तींवर स्वाक्षरी करावी लागेल. **3.** कृपया लक्षात घ्यावे की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(3) च्या अनुषंगाने बोलीदार/खरेदीदार विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम (जमा केलेली बयाणा रक्कम धरून) त्याच दिवशी किंवा फार तर पुढील कामकाजाच्या दिवशी सादर करण्यास बांधील आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 9(2) नुसार सुरक्षित धनकोस विक्री किमतीच्या 25% एवढी रक्कम प्राप्त झाल्यावरच विक्री बोलीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल. विक्री रकमेपैकी उर्वरित 75% रक्कम खरेदीदारास विक्रीच्या निश्चितीच्या पावतीच्या दिनांकापासून 15 दिवसांचे आत जमा करावी लागेल, अन्यथा मालमत्ता/अनामत मत्तेची पुनर्विक्री करण्यात येईल. **4.** मे. सी1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडकॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. 68, तिसरा मजला, सेक्टर 44, गुडगाव, हरयाणा, 122003, वेबसाईट : www.bankeauctions.com प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीची प्रक्रिया राबविण्यास मदत करतील. मालमत्तेच्या पाहणीशी किंवा बोली दस्तावेज प्राप्त करण्याशी संबंधित कोणत्याही मदतीसाठी आणि कोणत्याही चौकशीसाठी किंवा नोंदणीसाठी आपणपीएनबीएचएफएलचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. अभिजित गायकवाड संपर्क क्रमांक 1875 120 8800 वर संपर्क साधावा किंवा www.auction@pnbhousing.com वर भेट द्यावी.

स्थान: पुणे, दिनांक: 14-06-2024
प्राधिकृत अधिकारी, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

फॉर्म नं. 3 [रेग्युलेशन-15 (1) (ए) पाहा]/16(3)
ऋण वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी 3)
पहिला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर 30-ए, वाशी, नवी मुंबई-400703

प्रकरण क्र.: ओए/ 211/ 2023
ऋण वसूली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, 1993 च्या नियम 5 च्या पोट-नियम (2ए) यासह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम 19 च्या पोट- कलम (4) अंतर्गत समन्स
Exh. No.:-

युनियन बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
विनोद सुधाकर चोणकर

प्रति,
(1) **सौ. कविता विनोद चोणकर,** घर क्रमांक 7, भिवंडी टॉकीज समोर, बाजार पेठ रोड, ठाणगे गल्ली, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र- 421 302; **तसेच येथे:** फ्लॅट क्र. 101, पहिला मजला, बी अरिस्ता विंग ए आणि विंग बी को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., गट क्र. 841/2+843/2, बकोरी रोड, वाघोली, पुणे, महाराष्ट्र-421 207; **तसेच येथे:** बी-504, इंदिरा विहार सीएचएस., प्लॉट क्रमांक 18, सेक्टर 36, कामोठे, नवी मुंबई महाराष्ट्र-410 209; **तसेच येथे:** मे. एस एंटरप्राइजेस, शॉप नं. बी/12, वेल्फेअर चेंबर, प्लॉट क्र. 73, सेक्टर 17, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-400703.

- समन्स -

ज्याअर्थी, ओए/211/2023 रोजी माननीय अध्यक्षस्थानी अधिकारी/ रजिस्ट्रार यांच्या समोर दि. 31.01.2023 ला सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, या माननीय न्यायाधिकरणास **रु. 24,96,748.55/-** च्या ऋणांच्या वसूलीकरिता तुमच्या विरोधात फाईल केलेल्या (ओए), कायद्याच्या कलम 19(4) अंतर्गत उक्त अर्जावर (अर्जासमवेत कागदपत्रांच्या प्रती जोडलेल्या) समन्स/नोटीस निर्गमित करावी लागली आहे. कायद्याच्या कलम 19च्या पोट-कलम (4) च्या अनुसार, प्रतिवादींना खालीलनुसार निदेश देण्यात आले आहेतः-

(i) विनंतीस मंजूरी का देवू नये याकरिता समन्स सेवेच्या तीस दिवसांच्या आत कारण दाखवा;
(ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्र. 3ए अंतर्गत अर्जदाराद्वारा विनिर्दिष्ट मत्ता व मालमत्ता अन्य खेरीज मालमत्ता व मत्तेचा तपशील जाहीर करावा;
(iii) तुम्हास मूळ अर्जाच्या अनु क्र. 3ए, प्रलंबित सुनावणी आणि मालमत्तेच्या जप्तीकरिता अर्ज निकालात काढणे याअंतर्गत जाहीर केलेली सदर अन्य मत्ता व मालमत्ता किंवा सुरक्षित मत्तेची वासलात किंवा त्यासंबंधित कोणताही व्यवहार याकरिता प्रतिबंधित करण्यात आले आहे.
(iv) तुम्हास, ज्या सुरक्षित मत्तेची निर्मिती केलेली आहे त्यावरील कोणत्याही मत्तेबाबत, त्याचा सामान्य व्यवसाय वगळता, विक्रि, भाडेपट्टा व अन्य खेरीज हस्तांतरण आणि न्यायाधिकरणाच्या पूर्व - परवानगीशिवाय मूळ अर्जाच्या अनु क्र. 3ए अंतर्गत विनिर्दिष्ट मालमत्तेची वासलात लावता येणार नाही.
(v) सामान्य व्यवसायातील अन्य मत्ता व मालमत्ता किंवा सुरक्षित मत्तेच्या विक्रिद्वारा लक्षात आलेल्या विक्रि प्रक्रियेबाबत खात्यास पात्र असणार आहेत आणि सदर विक्रि प्रक्रियेतील ठेव रक्कम सदर मत्तेवरील सुरक्षा हित असलेल्या बँक किंवा वित्तिय संस्थांकडील असलेल्या खात्यात तुम्हास जमा करावयाची आहे.

तुम्हास **07.08.2024 रोजी स. 10.30 वा.** रजिस्ट्रार समोर हजर राहण्यास आणि अर्जदाराकरिता सादर केलेल्या प्रतीसह लिखित विवरण फाईल करण्यास सुद्धा निदेशित करण्यात आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास अर्जाची तुमच्या अनुपस्थितीत सुनावणी करण्यात येईल आणि निर्णय घेतला जाईल.

दिनांक 12.06.2024 रोजी माझ्या हस्ते आणि या न्यायाधिकरणाच्या मोहरनिशी दिलेले

SEAL

(स्वा/-) समन्स निर्गमनाकरिता अधिकृत अधिकारीची स्वाक्षरी
(संजय जयस्वाल)
रजिस्ट्रार, डीआरटी-।।।, मुंबई

एन्टरटेन्मेन्ट नेटवर्क (इन्डिया) लिमिटेड

CIN:L92140MH1999PLC120516
नोंदणीकृत कार्यालय: ए-विंग, ४था मजला, मातुल्या सेन्टर, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (प) मुंबई - ४०० ०१३. इन्डिया. दुरध्वनी क्र. ०२२ ६६६२०६००.
E-mail: mehul.shah@timesgroup.com; **Website:** www.enil.co.in

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटक्शन फंड इक्विटी शेअर हस्तांतरण करण्याबाबत कंपनीच्या समभागधारकांना सूचना

समभागधारकांना येथे कळविण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ ची १२४, १२५ ही कलमे आणि अन्य लागू तरतूदी, गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखापालन, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (आयईपीएफ नियमावली) आणि वेळोवेळी सुधारणा करण्यात आलेले अन्य लागू नियम (कायदा) ह्यांनुसार, सात वर्षांच्या कालावधीसाठी दावा न केलेला/न भरलेला/न भरलेला लाभांश आणि कंपनीचे इक्विटी शेअर, ज्याच्या संदर्भात सलग सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळ लाभांश हक्क दावा न कलेला किंवा न भरलेला आहे, कंपनीला केंद्र सरकारने स्थापन केलेल्या गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधीमध्ये (इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड - आयईपीएफ) हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे.

दिनांक ३१ मार्च, २०१७ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी दिनांक ३० ऑगस्ट २०१७ रोजी झालेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत (AGM) घोषित केलेला दावा न केलेला/ न भरलेला लाभांश सध्या कंपनीकडे आहे आणि कायद्यानुसार २ ऑक्टोबर २०२४ रोजी आयईपीएफकडे हस्तांतरित होणार आहे. दिनांक ३१ मार्च, २०१७ रोजी संपलेले आर्थिक वर्ष तसेच त्यानंतरच्या आर्थिक वर्षाकरिता अशा लाभांशावरील दावे न वठलेले लाभांश वॉरंट पाठवून किंवा पर्यायी पध्दतीने, केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेडकडे (पूर्वीचे नाव केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रायव्हेट लिमिटेड) कडे **मंगळवार, १ ऑक्टोंबर २०२४** रोजी किंवा त्यापुर्वी रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) (केफिनटेक) युनिट: एंटरटेन्मेंट नेटवर्क (इंडिया) लिमिटेड, सेलेनिअम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गाचीबोवळी, फायनान्शिअल डिस्ट्रक्ट, नानाक्रामगुदा, हैद्राबाद - ५०००३२, भारत ह्या पत्त्यावर सादर करावा. (दूरध्वनी: ०४०-६७१६२२२२; टोल फ्री क्रमांक.: १८००-३०९-४००१- ईमेल: einward.ris@kfintech.com वेबसाईट : www.kfintech.com भागधारकांचा तपशील आणि आयईपीएफला हस्तांतरित करण्यासाठी देय न भरलेला/दावा न केलेला लाभंश आणि/किंवा अंतर्निहित समभागांची रक्कम कंपनीच्या वेबसाइटवर www.enil.co.in तसेच https://www.enil.co.in/unclaimed-dividend.php वर संबंधित आर्थिक वर्षांसाठी कंपनीने जाहीर केलेल्या दावा न केलेल्या/न भरलेल्या लाभांश रकमेच्या तपशीलसह उपलब्ध आहे.

कृपया लक्षात घ्या की मंगळवार, १ ऑक्टोबर २०२४ रोजी किंवा त्यापुर्वी कोणताही वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, कंपनी भागधारकांना पुढील कोणतीही सूचना न देता आयईपीएफ नियमांनुसार लाभांश आणि अंतर्निहित समभाग आयईपीएफ खात्यात हस्तांतरित करेल आणि अशाप्रकारे हस्तांतरित केलेल्या समभागांच्या आणि दावा न केलेल्या लाभांशांच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात कोणतेही दायित्व राहणार नाही.

आयईपीएफकडे समभागांच्या हस्तांतरणाची पध्दती:

जिथे समभाग प्रत्यक्ष स्वरुपात ठेवले जातात: जुन्या प्रमाणपत्र क्रमांकाच्या विरुध्द नवीन समभाग प्रमाणपत्र क्रमांक तयार केले जातील आणि आवश्यक औपचारिकता पूर्ण झाल्यावर कॉर्पोरेट कार्यवाहीद्वारे आयईपीएफच्या बाजूने हस्तांतरित केले जातील. त्यामुळे, तुमच्या नावावर नोंदणीकृत असलेले मूळ समभाग प्रमाणपत्र रद्द केलेले आणि तडजोड न करता येण्याजोगे मानले जाईल.

जिथे समभाग डिमॅट स्वरुपात ठेवले जातात: कंपनी तूमच्या डीमॅट खात्यात असलेले समभाग आयईपीएफच्या बाजूने हस्तांतरित करण्यासाठी कॉर्पोरेट कार्यवाहीद्वारे डिपॉझिटरीला कळवेल.

आयईपीएफच्या नियमानुसार, वरील समभागांच्या संदर्भात मिळणारे त्यानंतरचे सर्व कॉर्पोरेट लाभ देखील आयईपीएफ डीमॅट खाते/ बँक खात्यात जमा केले जातील.

आयईपीएफ प्राधिकरणाला समभाग आणि लाभांश हस्तांतरित केल्यानंतर, संबंधित भागधारक कंपनी/ केफिनटेकला पात्रता पत्र जारी करण्यासाठी विनंती करुन आणि वेब आधारित ई-फॉर्म आईपीएफ-५ आणि आयईपीएफ नियमांमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे आवश्यक कागदपत्रांची पात्रता पत्र कंपनी/ केफिनटेकला पाठवून आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून हस्तांतरित केलेल्या समभाग आणि लाभांशावर दावा करु शकतो, ज्यावर मूळत: कंपनी/ केफिनटेकने स्वाक्षरी केली आहे (कंपनीकडे नमूद करण्यात आलेल्या नमुना स्वाक्षरी अनुसार). पात्रता पत्र मिळाल्यावर, पात्रता पत्र सह विहित वेब आधारित अ-फॉर्म आईपीएफ-५ मध्ये ऑनलाईन अर्ज दाखल करा. भागधारकांनी आईपीएफ नियम/ परिपत्रकांनुसार विहित केलेल्या प्रक्रियेचा संदर्भ घ्यावा किंवा आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या www.iepf.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्यावी.

कृपया लक्षात असू द्या की कंपनीने संबंधित भागधारकांना आधीच कळवले आहे. त्यांना दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्याची विनंती केली आहे आणि ही जाहिरात या संदर्भात सर्व संबंधित भागधारकांनी अंतिम माहिती म्हणून देखील विचारात घेतली पाहिजे.

कृपया लक्षात घ्या की केफिनटेक/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे तुमच्या खात्याच्या विरुध्द नोंदणीकृत बँक तपशीलांच्या अनुपस्थितीत, थकबाकी लाभांश रकमेची देय रक्कम लागू केली जाऊ शकत नाही.

वरील विषयावरील कोणतीही माहिती /स्पष्टीकरण /प्रश्नांसाठी, भागधारकांना आरटीएशी einward.ris@kfintech.com आणि mehul.shah@timesgroup.com या ईमेल पत्त्यांवर संपर्क करावा किंवा क्र. ०४०-६७१६२२२२ ह्या फोन क्रमांकावर; टोल फ्री क्रमांक :१८००-३०९-४००१ वर संपर्क साधण्याची विनंती केली जाते.

एन्टरटेन्मेन्ट नेटवर्क (इन्डिया) लि. करीता
सही/ -
मेहुल शाह
ई व्ही पी - अनुपालन अधिकारी आणि कंपनी सचिव
(एफसीएस क्र. - एफ५८३९)

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १४ जून, २०२४

ENIL ENTERTAINMENT NETWORK (INDIA) LTD. | MIRCHI | gaana

SBI

भारतीय स्टेट बँक, (सार्ब) स्ट्रेस्ड अॅसेट्स रिकव्हरी शाखा, वर्धमान बिल्डिंग, दुसरा मजला, ३२१/ए/३, महात्मा फुले पेठ, सेव्हन लव्हज चौक, शंकरशेठ रोड, पुणे - ४११०४२. फोन : (०२०) २६४४६०४४, २६४४६०४३, ई-मेल : sbi.10151@sbi.co.in

तारण मिळकतीचा ताबा घेतल्याची नोटीस (सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४)अन्वये)

नोटीस देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ (२००२ चा ५४) च्या कलम १३(१२), व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारात खाली नमूद केलेल्या कर्जदारांचे समोर दर्शविलेल्या तारखांना **मागणी नोटीस** पाठवून मागणी नोटीस मिळाल्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत बँकेस देणे असलेली संपूर्ण रक्कम भरण्याची मागणी केलेली होती.

कर्जदार मागणी केल्याप्रमाणे भरणा करण्यास असमर्थ ठरले आहेत. सर्वसाधारण जनता व विशेषकरुन कर्जदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) व सदर नियम क्र. ९ अन्वये खाली नमूद केलेल्या तारखांना तारण मिळकतीचा **प्रतिकात्मक ताबा** घेतलेला आहे.

सर्वसाधारण जनता व विशेषकरुन कर्जदार यांना सावधान करण्यात येत आहे की त्यांनी सदर मिळकतीसंबंधात कोणत्याही स्वरुपाचा व्यवहार करु नये. असा व्यवहार केल्यास तो **भारतीय स्टेट बँकेच्या** व्याजासह येणे रकमेच्या बोजासह असेल.

कर्जदारांचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३, उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येत असून त्यात कर्जदारास आपल्या तारण मिळकतीवरील बोजा उतरवून घेण्यास उपलब्ध असलेल्या कालमर्यादेची तरतूद आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार/मालक यांचे नाव	अचल मिळकतीचा तपशील	मागणी नोटीस तारीख	प्रतिकात्मक ताबा तारीख	येणे रक्कम रुपये
१.	**श्री. दिनेश शांताराम नवले आणि सौ. हेमा दिनेश नवले**	**पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव पिंपळे निलख, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे ४११०४६ येथील** सर्व्हे क्र. १८/१/१ यावर असलेल्या **''एपिक'' नावाच्या प्रकल्पामधील ए विंग मधील दहाव्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. १००१.** कार्पेट क्षेत्रफळ १४१ चौ. मि. अधिक संलग्न बाल्कनी क्षेत्र २०.०६ चौ. मी. अधिक टेरेस क्षेत्र २६.३४ चौ. मी., ड्राय बिल्डिंग क्षेत्र २.३८ चौ. मी. दोन कव्हर्ड कार पार्किंग.	१०.०४.२०२४	१२.०६.२०२४	दि. १०.०४.२०२४ रोजी रु. १,६५,९०,१८५/- (रुपये एक कोटी पासष्ट लाख नव्वद हजार एकशे पंच्याऐंशी फक्त) अधिक पुढील व्याज अनुषंगिक शुल्क आणि खर्च इ.
२.	**श्री. दिग्वीजय अरुण खरे**	**गाव वाघोली, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथील** गट क्र. ६८७ यावर असलेली जमीन. एकूण क्षेत्रफळ ०४ हेक्टर ७३ आर पैकी क्षेत्रफळ ०० हेक्टर ९० आर. (९००० चौ. मी.) वरील **आयकॉन इम्पेरियो को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. नावाच्या सोसायटी मधील सी बिल्डिंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ३०१.** कार्पेट क्षेत्रफळ ४६०.१५ चौ. फूट म्हणजेच ४२.७५ चौ. मि. टेरेस क्षेत्र ५१.७५ चौ. फूट म्हणजेच ४.८१ चौ. मी.	२६.०३.२०२४	१२.०६.२०२४	दि. २६.०३.२०२४ रोजी रु. २७,६०,७४८.०० (रुपये सत्तावीस लाख साठ हजार सातशे अठ्ठेचाळीस फक्त) अधिक पुढील व्याज अनुषंगिक शुल्क आणि खर्च इ.
३.	**१) मेसर्स प्रिसीटेक इंडस्ट्रीज, २) श्री. सत्य नारायण चितनेनी प्रोप्रायटर (मालक) ३) श्रीमती लीला भवानी प्रसाद (जामीनदार) ४) श्रीमती झांसी लक्ष्मी सेगू (जामीनदार)**	**१) पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव आकुर्डी, पुणे ४११०३५ येथील** सिटीएस क्र. ४४८७, सर्व्हे क्र. १७१/ए १, १७१/बी, १७२/२ वरील **शुभश्री रेसिडेन्शियल बिल्डिंग 'एफ' को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि. मधील एफ बिल्डिंग मधील सी विंग मधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. २०३.** कार्पेट क्षेत्रफळ ७२८.८० चौ. फूट. लगतचे टेरेस क्षेत्र ८४.०० चौ. फूट. **२) एमआयडीसी इंडस्ट्रियल एरिया खराबवाडी, चाकण, पुणे- ४१०५०१ येथील** प्लॉट नं. एफ १०/१ वरील सीएनसी मशिन डीएमजी मोरी युनिव्हर्सल मशिनिंग सेंटर मॉडेल डीएमयू ७५ मोनोब्लॉक तसेच स्टँटर्ड अॅसेसरीज सह.	३०.०३.२०२४	१२.०६.२०२४	दि. २९.०३.२०२४ रोजी रु. ३,७७,०५,२१५.०० (रुपये तीन कोटी सत्याहत्तर लाख पाच हजार दोनशे पंधरा फक्त) अधिक पुढील व्याज अनुषंगिक शुल्क आणि खर्च इ.

दिनांक : १५.०६.२०२४
ठिकाण : पुणे
(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)
सही/- अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक, सार्ब, पुणे

बँक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

शिवाजी नगर शाखा : ११७०/४ जे. एम रोड, पुणे-४११००५. फोन नं. ०२०-२५५३५४१३,
E-MAIL : shipoo@bankofbaroda.com

ताबा नोटीस (अचल मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी, खाली सही करणार, **बँक ऑफ बडोदाचे** अधिकृत अधिकारी यांनी, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सह कलम १३(१२) नुसार प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये **कर्जदार श्री. विष्णूसिंग उद्धवसिंग चंदेल** यांना **दिनांक १०.०४.२०२४** रोजी **मागणी नोटीस** पाठवून येणे असलेली **रक्कम रु. २७,६१,७२६.५५ (रुपये सत्तावीस लाख एकसष्ट हजार सातशे सव्वीस आणि पैसे पंचावन्न फक्त) + दि. ०७.०३.२०२४ पासूनचे पुढील व्याज** इत्यादीचा, सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याची मागणी केली होती.

वर उल्लेखिलेले कर्जदार हे बँकेची कर्ज रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने सर्वसामान्य जनतेस, खासकरुन वर उल्लेखिलेले कर्जदार यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८ सह सदर कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अन्वये प्रदान झालेल्या अधिकाराचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **दि. १३ जून २०२४ रोजी ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: वर उल्लेखिलेले कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनता यांना जाहीर सावधानतेची सूचना देण्यात येते की त्यांनी खाली उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार करू नये. जर असा कोणताही व्यवहार केला गेला तर तो **बँक ऑफ बडोदाच्या** येणे असलेली रक्कम **रु. २७,६१,७२६.५५ (रुपये सत्तावीस लाख एकसष्ट हजार सातशे सव्वीस आणि पैसे पंचावन्न फक्त)** अधिक संपूर्ण रक्कम भरण्याच्या तारखेपर्यंतचे व्याज इत्यादी बोजासह असेल.

कर्जदाराचे ध्यान सदर कायद्याच्या कलम १३ उपकलम ८ कडे आकर्षित करण्यात येते, ज्यामध्ये संपूर्ण कर्जरकमेचा भरणा करून तारणावरील बोजा उतरवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेची तरतूद आहे.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

उप नोंदणी जिल्हा पुणे आणि नोंदणी जिल्हा पुणे आणि पुणे महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील वाघोली गाव, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र राज्य, भारत, पिन कोड ४१२२०७ येथील गट नं. ८६२ पैकी प्लॉट नं. ५२. क्षेत्र ३६४४.२५ चौ. फूट म्हणजेच ३३८.५६ चौ. मी. आणि प्लॉट नं. ५३. क्षेत्र ३६४४.२५ चौ. फूट म्हणजेच ३३८.५६ चौ. मी. वरील जमिनीवर बांधलेल्या **ब्ल्यूबेरी नावाच्या प्रकल्पामधील तिसऱ्या मजल्यावरील श्री. विष्णूसिंग उद्धवसिंग चंदेल यांच्या मालकीचा निवासी फ्लॅट नं. ३०५.** ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ३३.७८ चौ. मी. म्हणजेच ३६३.६१ चौ. फूट. तसेच लगतचे टेरेस. ज्याचे कार्पेट क्षेत्रफळ ६.८० चौ. मी. म्हणजेच ७३.२० चौ. फूट. तसेच कार पार्किंगची जागा. क्षेत्र ८ चौ. मी. म्हणजेच ९० चौ. फूट. **चतु:सिमा : पूर्वेस :** फ्लॅट क्र. ३०६, **पश्चिमेस :** मोकळी जागा, **उत्तरेस :** मोकळी जागा, **दक्षिणेस :** पॅसेज/ फ्लॅट क्र. ३०३.

दिनांक : १३.०६.२०२४
ठिकाण : पुणे
(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)
प्रकाश सुकाळकर
मुख्य व्यवस्थापक/ अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा, शिवाजी नगर, पुणे