## कुपोषित बच्चों के लिए लाडेसर अभियान का शुभारंभ

# अति कम वजन वाले बच्चों को पोषण किट किए वितरित

प्रभात अभिनन्दन न्यूज

फुलेरा/जयपुर, 13 जनवरी (राजकुमार देवाल)। जिले में कुपोषित और अति कुपोषित बच्चों की स्थिति में सुधार के लिए लाडेसर अभियान शुरू किया गया। इसके लिए जिला कलेक्टर ने अधिकारियों को आवश्यक दिशा निर्देश दिए थे। इसी कड़ी में सोमवार को परियोजना जोबनेर की ग्राम पंचायत बोबास में लाडेसर अभियान में श्रीजी फाउंडेशन के सहयोग से पोषण किट का वितरण किया गया।

कार्यक्रम की अध्यक्षता सीडीपीओ काजल भाटी ने की। इस मौके पर सीडीपीओ काजल भाटी ने अभियान लाडेसर के संबंध में जानकारी देते बताया कि जिला कलेक्टर डॉ जितेंद्र सोनी के द्वारा बच्चों को कुपोषण से दूर रखने और उन्हें शारीरिक रूप से हष्ट पुष्ट बनाने की कामना के साथ लाडेसर अभियान द्वारा शुरू किया गया। तथा इस अभियान के तहत कम वजन एवं अति कम वजन वाले बच्चों के पोषण पर निगरानी रखी जाएगी तथा प्रत्येक कम वजन एवं अति कम वजन वाले बच्चों को प्रतिमाह एक-एक लाडेसर पोषाहार किट का वितरण किया जाएगा। तथा पोषण का कार्य आंगनबाड़ी स्तर पर विटामिन, कार्बोहाइड्रेट, प्रोटीन व वसा आदि खाद्य पदार्थों से किया जाएगा, जिसमें 1 माह के खाद्यान्न किट का सहयोग शामिल है, जो सामाजिक सरोकार की भावना से लगातार तीन माह तक प्रतिमाह एक किट का वितरण भामाशाह के सहयोग द्वारा किया जाएगा है।

वही माता-पिता को अपने उत्तरदायित्व निर्वहन करने तथा बच्चों की पोषण स्थिति पर अधिक ध्यान देने की शपथ दिलवाई गई। तथा उन्होंने बताया की अति कुपोषित बच्चों के लिए आशा सहयोगिनियों व कार्यकर्ताओं को नियुक्त किया गया है तथा प्रत्येक सप्ताह उनका वजन व लंबाई का मापन कर पोषण स्थिति को ट्रेक करने को लेकर निर्देशित किया गया है। तथा इस मौके पर कुपोषित बालक बालिकाओं को पोषण किट वितरित किए गए। इस अवसर पर महिला पर्यवेक्षक ममता, अनीता,बबीता सहित आंगनवाड़ी कार्यकर्ता मौजूद थी। इसी कड़ी मेंपरियोजना झोटवाड़ामें हीरापुर स्थित कमला बुधिया सीनियर सेकेंडरी स्कूल में लाडेसर अभियान के तहत भामाशाहों के सहयोग से लाडेसर पोषण किट का वितरण कर बच्चों को कंबल का वितरण किया गया।

# अनवरत जारी रहेगा अधिवक्ताओ का धरना प्रदर्शन, जल्द होगी रिट याचिका प्रस्तुत

### बार एसोसिएशन की साधारण सभा की बैठक में लिया गया फेसला

प्रभात अभिनन्दन न्यूज

केकड़ी, 13 जनवरी (दीपांकुर चौहान)। बार एसोसिएशन केकडी की साधारण सभा की बैठक सोमवार को बार कार्यालय में अध्यक्ष डॉ.मनोज आहूजा की अध्यक्षता में आयोजित की गई। बैठक में बार एसोसिएशन द्वारा चलाए जा रहे जिला अभियान को लेकर आगे रणनीति बनाई गई। बैठक में कोर्ट परिसर में अधिवक्ताओ द्वारा दिए जा रहे सांकेतिक धरने को अनवरत जारी रखने का फैसला लिया गया।

इस मौके पर बार अध्यक्ष आहूजा ने कहा कि राज्य सरकार द्वारा केकडी से जिले का दर्जा छिनने से ना केवल अधिवक्ता बल्कि केकडी क्षेत्र के हर व्यक्ति को नुकसान है। उन्होंने कहा कि जिला समाप्त होने से अब आमजन की मुश्किले बढ गयी है, अजमेर जिला मुख्यालय से अत्यधिक दूरी के कारण आमजन का पैसा और समय दोनो बर्बाद हो रहे है जबकि केकडी जिला बनने के बाद केकडी में ही आमजन के प्रशासकीय काम सुलभ और त्वरित होने लगे थे साथ ही क्षेत्र में तेजी विकास होने लगा था लेकिन अब विकास भी थमने लगा है तथा आमजन की परेशानियां भी बढ गयी है। उन्होंने अगर सरकार झुकती है तथा केकडी को फिर जिले का दर्जा मिलता है तो इससे हर वर्ग हर व्यक्ति का भला होगा लेकिन केकडी की जनता इसे समझ नहीं रही है और अधिवक्ताओ के आन्दोलन से दूरी बना रखी है जो दुर्भाग्यपूर्ण स्थिति है।

उन्होंने आमजन से अपील की कि वे अधिवक्ताओ के आन्दोलन को होकर अपनी मांग रखी जा सके। इस मौके पर केकडी को फिर जिले का दर्जा दिलाने के लिए हाईकोर्ट में रिट याचिका प्रस्तुत करने को लेकर भी चर्चा की तथा बार अध्यक्ष आहूजा ने बताया कि रिट याचिका प्रस्तुत करने के लिए सभी दस्तावेजी कार्यवाही पूरी कर ली गयी है तथा जल्द ही हाईकोर्ट में रिट याचिका प्रस्तुत की जायेगी।

# सरकारी छात्र महाविद्यालय खोलने की मांग

### पूर्व पार्षद राजेशा वर्मा ने विधायक शिखा मील बाराला को उच्च शिक्षा मंत्री के नाम सौंपा ज्ञापन

प्रभात अभिनन्दन न्यूज

चौमूं, 13 जनवरी (का.सं.)। नगर परिषद क्षेत्र की बढ़ती जनसंख्या और युवाओं में शिक्षा के प्रति रुचि को ध्यान में रखते हुए चौमूं में सरकारी छात्र महाविद्यालय की स्थापना किए जाने की मांग को लेकर सोमवार को पूर्व पार्षद राजेश कुमार वर्मा के नेतृत्व में कांग्रेस कार्यकर्ताओं ने कचोलिया रोड स्थित विधायक कार्यालया पर विधायक शिखा मील बराला से भेंट कर राजस्थान सरकार के उच्च शिक्षा मंत्री मदन दिलावर के नाम ज्ञापन सौंपा।

ज्ञापन में वर्मा ने बताया कि चौमूं नगर परिषद क्षेत्र की आबादी एक लाख से अधिक है, लेकिन सरकारी छात्र महाविद्यालय के अभाव में छात्रों को 12 किलोमीटर दूर कालाडेरा जाना पड़ता है। इससे न केवल छात्रों का समय और धन व्यर्थ होता है, बल्कि कई छात्र शिक्षा से वंचित रह जाते हैं।

यह कदम न केवल छात्रों के भविष्य को उज्जवल बनाएगा, बल्कि क्षेत्र को एक प्रमुख शैक्षणिक केंद्र के रूप में विकसित करने में भी मदद करेगा। अत: ज्ञापन के माध्यम से वर्मा ने विधायक बराला से आगामी बजट 2025 -26 में चौमूं में छात्र महाविद्यालय की स्थापना कराने की मांग की। जिससे स्थानीय युवाओं को नजदीक ही उच्च शिक्षा प्राप्त करने के साथ ही उनका समय और संसाधन दोनों बचेंगे इस अवसर पर पूर्व नेता प्रतिपक्ष अर्जुन लाल सैनी, अनुसूचित जाति प्रकोष्ठ कांग्रेस के नगर उपाध्यक्ष नरेंद्र कुमार टांक, समाजसेवी राजू सैनी सहित अनेक लोग उपस्थित थे।

युवा दिवस पर संगोष्ठी आयोजित

# युवा देश का भविष्य -पुरुषोत्तम शर्मा

### जीवन सुरक्षा एवं पर्यावरण रक्षा संस्था का स्थापना दिवस मनाया

चौमूं, 13 जनवरी (का.सं.)। जीवन सुरक्षा एवं पर्यावरण रक्षा संस्था का स्थापना दिवस रविवार शाम को सीतापुरा जयपुर मैं मनाया गया, संयोजक मोहनलाल शर्मा ने बताया कि इस अवसर पर स्वामी विवेकानंद जयंती एवं युवा दिवस पर संगोष्ठी आयोजित की गई तथा सामाजिक सरोकारों से जुड़े 11युवाओं का सम्मान किया गया, इस अवसर पर संस्था अध्यक्ष पुरुषोत्तम शर्मा ने कहा कि सनातन संस्कृति के संवाहक, आध्यात्मिक मूल्यों के प्रखंर उद्घोषक ,भारतीय संस्कृति को विश्व के सामने आलोकित करने वाले राष्ट्र आराधक स्वामी विवेकानंद सभी युवाओं के आदर्श हैं।

## शाकंभरी में मां ब्रह्माणी एवं रुद्राणी को तीन हजार फीट लंबी चुनरी ओढ़ाई

उदयपुरवाटी। शाकंभरी माता के प्राकट्य दिवस पर जमात स्थित गणपति मैरिज गार्डन से हजारों श्रद्धालु मां शाकंभरी की तीन हजार फीट लंबी दो चुनरी अपने दोनों हाथों में लेकर शाकंभरी सकराय धाम के लिए पैदल रवाना हुए। शाकंभरी कुटुंब परिवार के सदस्य मूलचंद सैनी व विनय सैनी ने बताया कि अरावली की पहाड़ियों में स्थित माता शाकंभरी के प्राकट्य दिवस पर कुटुंब परिवार के सौजन्य से यह दसवीं चुनरी यात्रा 11-15 बजे गणपति मैरिज गार्डन से शुरू हुई। रविवार को 600 चुनरियों की सिलाई करके दो रोल तैयार कर माता शाकंभरी के प्राकट्य दिवस पर पैदल चलकर हजारों श्रद्धालु मां ब्रह्माणी एवं रुद्राणी को अर्पित की गई।


प्रभात अभिनन्दन जयपुर से प्रकाशित दिनांक 14 जनवरी 2025 सार्वजनिक नीलामी सूचना (वाहन बिक्री हेतु)

IndusInd Bank

बैंक ने निम्नलिखित ऋणीयों के ऋण के पेटे दृष्टिबंधक वाहन के सार्वजनिक नीलामी द्वारा दिनांक 18.01.2025 को बिकी करने का निर्णय लिया है।

| Loan No | Name of Borrower | Co-Borrower | Vehicle Model | Regn No. | Engine No. | Chassis No. | Parking Yard |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RAJ00546G | ASHOK KUMAR | JITENDRA | APE CITY NXT+ CNG BS6 | RJ14PF4136 | TBP0SD23009891 | MBX0009VF2D283803 | STAR ASSOCIATE |
| RRJ01068G | DEELIP | SANDEEP | APE AUTO DX CNG BS VI | RJ14PF8478 | AD3CSK23009528 | MBX000AKF2K347298 | VIJAY PRATAP PARKING YARD |
| 933000024151 | DINESH CHAND | PRITVI | MARUTI SUPER CARRY CNG BS VI | RJ14GR0594 | K12NN4134073 | MA3EDC03TPJ294842 | VIJAY PRATAP PARKING YARD |
| RJJ04221G | HEMLATA | MAHESH | TATA ACE GOLD DIESEL BS VI | RJ14GR5426 | 700CCDI04JWXSC4355 | MAT559033P7J25156 | STAR ASSOCIATE |
| RJJ04277G | SAMPAT RAJ | YOGESH | TATA ACE GOLD DIESEL BS VI | RJ14GQ3392 | 700CCDI04HWXSB0653 | MAT559033P7H39511 | STAR ASSOCIATE |
| RAB00413G | GIRIRAJ | BANWARI | APE AUTO DX CLS BSVI | RJ08PA2412 | A3H1648062 | MBX000AWF2J325434 | PLASTO PROFILE YARD KOTA |
| RAO01086G | PREM | PRAKASH | ATUL GEM 3P AQUA BI-FUEL CNG BS VI | RJ17PA3435 | A3E1617187 | MCG39A3CLF2307309 | SHREE RAM AGENCIES YARD |
| RRF01435G | ANSHUL | RAMLAKHAN | APE AUTO HT DX CNG BS6 | RJ05PA6534 | TD3CSD23019179 | MBX000ACF2D287414 | SINGH YARD, BHARATPUR |
| RRF01479G | TARACHAND | KALUA | TATA ACE GOLD CNG BS VI | RJ05GC0373 | 275CNG18JWXSB7785 | MAT556012PVJ49716 | SINGH YARD, BHARATPUR |
| 910000307437 | PAPU RAM | KRISHNA GOPAL FULWARI | MARUTI EECO 5 STR AC CNG 1.2L 5MT BS VI | RJ36TA1791 | K12NN4228456 | MA3JDT08WRCD09544 | CHAUHAN PARKING YARD |
| 933000064683 | PAWAN PC | SURENDRA KUMAR | TATA ACE GOLD PETROL BS 6 | RJ28GA6146 | 275MPFI03BVXS20503 | MAT559036RVB09079 | SHREE RAM AGENCIES YARD |
| RRF01250G | SONVEER | CHANDRA | TATA ACE GOLD CNG BS VI | RJ05GB8821 | 275CNG17NYXSB9204 | MAT556002MVN59652 | SINGH YARD, BHARATPUR |
| 912000247281 | Mana Ram | MANOHARI | MARUTI SWIFT DZIRE LDI 1248 CC BS IV | RJ44CA7726 | D13A2406180 | MA3FJEB1S00566412 | GUDAVADI PARKING YARD |
| RRJ00988G | VINOD | M.TEEKARAM | APE CITY NXT+ CNG BS6 | RJ14PF5645 | TBP0SD23009937 | MBX0009VF2D284204 | VIJAY PRATAP PARKING YARD |
| RRJ01024G | SADDAM | JAGPAL | APE CITY NXT+ CNG BS6 | RJ14PF6678 | TBP0SD23010179 | MBX0009VF2E288921 | VIJAY PRATAP PARKING YARD |
| RJJ03372G | HANUMAN SAHYA | NARESH | TATA ACE GOLD DIESEL BS VI | RJ14GN6726 | 700CCDI02BXXS24273 | MAT559029NVB10349 | STAR ROAD LINES |
| RAJ00652G | AJAY KUMAR | RAJESH KUMAR | BAJAJ MAXIMA Z CNG BS VI | RJ14PF6815 | AZXWPF85551 | MD2B17AX2PWF84822 | STAR ROAD LINES |
| RAJ00553G | VIDYA | RAJENDRA | APE CITY+ METRO CNG OBD2A BS6 | RJ14PF4179 | AMBCSC13012252 | MBX0009Z2F2C281463 | STAR ROAD LINES |
| RAJ00526G | ANAND ENERGY & SERVICE | VISHNU PRAKASH | TATA ACE GOLD PETROL CX FLB BS 6 | RJ14GQ2098 | 275MPFI02AWXS08625 | MAT559009PVA04321 | STAR ROAD LINES |
| 930000030533 | SEEMA DEVI | SUNNY S KUMAR | BAJAJ RE CNG 4S FI BS VI | RJ14PF6790 | AZXWRK78962 | MD2B47AX7RWK22217 | STAR ROAD LINES |
| RXK02187G | SURESH | LAXMI CHAND | APE XTRA LDX +PU DIESEL BS6 | RJ20GC1459 | S0G9096407 | MBX0006FBYG034874 | PLASTO PROFILE |
| RTS01079C | SATISH KUMAR | RAJNISH KUMAR | MARUTI DZIRE VXI 1197CC BS VI | RJ23CE5664 | K12NP4184588 | MBHCZFB3SNM364249 | KAREL PARKING YARD |
| 942000011191 | GOURI | ROOPA RAM | BOLERO PIK-UP FB CBC PS 1.7T XL BS VI | RJ23GC9639 | TBH1E58504 | MA1ZU2TBKH1E42935 | MANGALAM CRANE SERVICE AND PARKING YARD |
| RAO00004L | ABDUL HAKIM | HAKIM | ASHOK LEYLAND DOST LE BS III | RJ20GA7407 | VCH013457P | MB1AA22E5CRV13274 | SANJAY SHARMA AMBIKA PARKING YARD |
| 930000014243 | SULTANA | HASAN | BAJAJ MAXIMA Z LPG | RJ07PB6374 | AZXWRK81529 | MD2B748X1RWK00668 | BALAJI YARD |
| 930000053051 | DEVA RAM | KISHAN RAM | ATUL GEM PAXX D | RJ07PB6551 | S3J9281515 | MCG77A3DEK2307538 | BALAJI YARD |
| 932000002288 | RAJU NAYAK | ASHOK | ATUL GEM PREMIUM | RJ07PB2595 | RBR19D2643 | MCG27P3LRD1947267 | BALAJI YARD |
| 930000003533 | RAMETI | HARIRAM MEGHWAL | BAJAJ MAXIMA Z LPG | RJ50PA0571 | AZXWLL06453 | MD2B193XCLW100539 | BALAJI YARD |
| RDC00330G | ASHISH | SONU | BAJAJ RE MAXIMA X WIDE CNG | RJ50PA0647 | AZXWNL77015 | MD2B748X7NWL06407 | PANECHA YARD |
| 933000060982 | DHARMENDRA | BAJRANG LAL | TATA INTRA V10 BS VI | RJ23GD0699 | 800CCDI02JWXSB5592 | MAT535322PYJ41764 | GEETA DEVI |
| RJE00506G | ROHITASH KUMAR | SUBHASH CHANDRA | MAHINDRA ALFA DX DIESEL BS 6 | RJ23PB4764 | S3G9261031 | MA1LE2NR9P5G87466 | GEETA DEVI |
| RJS01582G | HARUN | NATHU | APE AUTO DX BS6 | RJ23PB3613 | S2D9204643 | MBX0006FF1D177869 | GEETA DEVI |
| RJS01651G | SAJNA | MOTI | MAHINDRA ALFA DX DIESEL BS 6 | RJ23PB3877 | S2H9221764 | MA1LE2NR9N3J20029 | GEETA DEVI |
| RJS01751G | SHANKAR LAL | MUKESH | TATA INTRA V50 BS6 | RJ23GC7852 | 1.5CR06KXXSE3866 | MAT535093NYK48503 | GEETA DEVI |
| RJE00423G | SULTAN | PRADEEP | MAHINDRA ALFA DX DIESEL BS 6 | RJ18PB2350 | S2C9200612 | MA1LE2NR9N3D17224 | GEETA DEVI |
| RJS01956G | KAPIL KUMAR | NARENDRA | ATUL GEM 3P AQUA | RJ23PB5368 | A3J1655162 | MCG39A3CLK2307909 | GEETA DEVI |
| RSS03126C | MR GOVIND | MR RAM | MARUTI CELERIO 2021 NEW BS 6 | RJ23CE7454 | K10CN1123165 | MA3TFC625PC227268 | GEETA DEVI |
| RSL02117C | RAJESH | RAMAVTAR | MARUTI NEW SWIFT VXI 1197 CC BS VI | RJ02CG7380 | K12NP1323952 | MBHCZCB35NLB20481 | JARSED KHAN |
| RSL02445C | SONU RAM | KRISHANA KUMAR | MARUTI DZIRE VXI CNG 1.2L 5MT BS VI | RJ14TF7029 | K12NP7368226 | MBHCZFBK484162 | STAR ROAD LINES |

नीलामी की शर्तें:- नीलामी में भाग लेने वाले व्यक्ति को शाखा प्रबंधक के पास नीलामी प्रारम्भ होने के पूर्व धरोहर राशि/डीडी द्वारा जो इण्डसइण्ड बैंक जयपुर के नाम से देय जमा करानी होगी। उच्चतम बोलीकर्ता को सफल खरीददार घोषित किया जावेगा। नीलामी का स्थान इण्डसइण्ड बैंक, यूनिक एसपायर बिल्डिंग, 6 वी मंजिल, आम्रपाली सर्किल, जयपुर रहेगा। पता: छठवी मंजिल, यूनिक एस्पायर बिल्डिंग, आम्रपाली सर्किल, वैशाली नगर, जयपुर। दिनांक: 14.01.2025 स्थान: जयपुर

प्रबंधक



Muthoot Homefin
Muthoot Homefin (India) Ltd.

CIN - U65922KL2011PLC029231
कॉर्पोरेट कार्यालय: मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड 19/ई, द रूबी, सेनापति बापट मार्ग, रुपारेल कॉलेज के पास, दादर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र - 400 028
शाखा कार्यालय: मुथूट होमफिन इंडिया लिमिटेड 5वीं मंजिल, सांघी उपासना टॉवर, सुभाष मार्ग, सी.स्कीम, जयपुर 302001

परिशिष्ट-IV-A [नियम 8(6) का प्रावधान देखें]

नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

उधारकर्ता/ऋणकर्ताओं से देय राशि की वसूली के लिए वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा नीचे उल्लेखित सुरक्षित परिसंपत्ति का कब्जा लेने के अनुसरण में, नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो कब्जे में है, के क्रय हेतु मुहरबंद लिफाफे में नीचे हस्ताक्षरकर्ता द्वारा 'जहां है जैसा है' के आधार पर, 'जो है जैसा है वैसा है' के आधार पर, तथा 'जो कुछ भी है' के आधार पर प्रस्ताव आमंत्रित किए जाते हैं, जिनका विवरण नीचे दिया गया है:-

| क्र. सं. | उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर/ऋण खाता संख्या/शाखा | मांग नोटिस तारीख और राशि | अचल संपत्ति का विवरण | आरक्षित मूल्य | बयाना राशि जमा (ईएमडी) (आरपी का 10%) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | सत्य नारायण शर्मा/ इंद्रा शर्मा/ 015-00000083/ कोटा | 27-जनवरी-2021 रु.8,82,774/- आठ लाख बयासी हजार सात सौ चौहत्तर रूपये मात्र | मकान नंबर 796, केशवपुरा सेक्टर 4, सिसौदिया पार्क के पास, कोटा राजस्थान-324009 | रु. 10,14,750/- दस लाख चौदह हजार सात सौ पचास रूपये मात्र | रु. 1,01,475/- एक लाख एक हजार चार सौ पचहत्तर रूपये मात्र |

1. नीलामी ''जहां है जैसा है'' और ''जो है जैसा है'' के आधार पर आयोजित की जा रही है।
2. नीलामी बिक्री की विस्तृत शर्तें निर्धारित निविदा प्रपत्र में शामिल हैं, जो उपर्युक्त क्षेत्रीय कार्यालय में उपलब्ध है।
3. निर्धारित निविदा प्रपत्रों में सीलबंद बोली/प्रस्ताव जमा करने की अंतिम तिथि, ''मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड'' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से देय ईएमडी के साथ, केवाईसी के साथ, 11 फरवरी 2025 को शाम 4:00 बजे तक क्षेत्रीय कार्यालय में ऊपर उल्लेखित पते पर है। जो निविदाएं पूरी तरह से नहीं भरी गई हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त हुई निविदाएं अमान्य निविदा मानी जाएंगी और तदनुसार उन्हें अस्वीकार कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा।
4. अचल संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 10 फरवरी 2025 को दोपहर 1:00 बजे से 3:00 बजे के बीच है।
5. संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव नीलामी की तिथि खोलने की तिथि 12 फरवरी 2025 को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपरोक्त शाखा कार्यालय के पते पर दोपहर 1:00 बजे है।
6. एमएचआईएल किसी भी लंबित वैधानिक नोटिस और भार/कर बकाया आदि के भुगतान के लिए जिम्मेदार नहीं होगा, यदि कोई हो और राशि का भुगतान करने की जिम्मेदारी सफल नीलामी खरीद की होगी। इच्छुक बोलीदाता को संपत्ति के भार शीर्षक के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए और निरीक्षण भी करना चाहिए और खुद को संतुष्ट करना चाहिए।
7. उच्चतम बोलीदाता एमएचआईएल लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगा। प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए प्राप्त सभी प्रस्ताव/बोली को स्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखेगा। उसका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा।
8. उधारकर्ता/गारंटर को एसएआरएफएईएसआई अधिनियम, 2002 के तहत नीलामी की तारीख से पहले ऊपर उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए 30 दिन का बिक्री नोटिस दिया जाता है, अन्यथा अचल संपत्ति की नीलामी की जाएगी और शेष राशि, यदि कोई हो, ब्याज और लागतों के साथ वसूल की जाएगी। यदि उधारकर्ता बिक्री की तारीख से पहले मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड को देय राशि का पूरा भुगतान कर देता है, तो नीलामी रद्द कर दी जाएगी।

अधिक जानकारी के लिए, ऊपर उल्लेखित कार्यालय पते पर प्राधिकृत अधिकारी संपर्क व्यक्ति- विकास राठौड़ -9982791110 से संपर्क करें।

दिनांक : 14 जनवरी, 2025
स्थान : राजस्थान

एसडी/- अधिकृत अधिकारी
मुथूट होमफिन (इंडिया) लिमिटेड



पंजाब एण्ड सिंध बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

Punjab & Sind Bank Zonal Office 30-31, Mohan Tower, Prince Road, Vidyut Nagar, Ajmer Road, jaipur- 302021

परिशिष्ट - IV क {नियम 8 (6) परन्तुक देखें} अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु ई - नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से ऋणीयों/जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो बैंक के पास गिरवी/प्रभारित है, का कब्जा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है, जैसी है और जो कुछ भी है'' के आधार पर निम्नलिखित दिनांक को बेचा जाएगा। ऋणीयों/जमानतदारों की सम्पत्तियों का विवरण, प्रत्याभूति- दाता आरक्षित मूल्य अग्रिम धनराशि व समय का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

| क्र. सं. | शाखा का नाम / खाते का नाम / ऋणीयों/ जमानतदारों का नाम एंव पते का विवरण | बंधक अचल सम्पत्ति का विवरण (बंधककर्ता का नाम) | (अ) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गतमांगसूचना की दिनांक (ब) बकाया राशि (स) सरफेसी अधिनियम 2002की धारा 13(4) के अंतर्गत कब्जे की दिनांक (द) कब्जे की प्रकति सांकेतिक/ भौतिक/ रचनात्मक | (i) आरक्षित मूल्य रूपयेमें (लाखों में) (ii) धरोहर राशि (iii) बोलीवृद्धि राशि (iv) निरीक्षण की दिनांक एवं समय (v) ईएमडी जमा कराने की अंतिम दिनांक | ई-नीलामी की दिनांक एवं समय | अन्य कोई ऋण भार का विवरण |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | शाखा:- निर्माण नगर, जयपुर<br>मैसर्स गिरिराज फूड्स प्रा. लिमिटेड (ऋणी) खसरा नं. 790/59 कम्बाला हॉस्पिटल के पास, ग्राम मोहनपुरा पृथ्वीसिंह, ग्राम पंचायत हरसोलिया, फागी रोड, तहसील फागी, जयपुर-303904 पंजीकृत कार्यालय:- 616 क, बस स्टैंड रेनवाल, मांझी तहसील फागी, जिला- जयपुर 303904<br>श्री गिरिराज चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (निदेशक, ऋणी) खुसरवालों की ढाणी, रेनवाल मांझी, फागी, जयपुर (राजस्थान)-303904<br>श्री राजेंद्र चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (निदेशक, ऋणी) 24, मुख्य ग्राम खुसर, सांगानेर, जयपुर (राजस्थान) 303905<br>श्री गिरिराज चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (निदेशक, जमानती) खुसरवालों की ढाणी, रेनवाल मांझी, फागी, जयपुर (राजस्थान) 303904<br>श्री राजेंद्र चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (निदेशक, जमानती) 24, मुख्य ग्राम खुसर, सांगानेर, जयपुर (राजस्थान) 303905<br>श्री जीतेन्द्र चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (जमानती) खुसरवालों की ढाणी, रेनवाल मांझी, फागी, जयपुर (राजस्थान) 303904<br>श्री मुकेश चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (जमानती) खुसरवालों की ढाणी, रेनवाल मांझी, फागी, जयपुर (राजस्थान) 303904<br>श्री रामेश्वर चौधरी पुत्र राम करण चौधरी (जमानती) खुसरवालों की ढाणी, रेनवाल मांझी, फागी, जयपुर (राजस्थान) 303904 | मैसर्स गिरिराज फूड्स प्रा. लि. की औद्योगिक सम्पत्ति, खसरा नं. 790/59 कम्बाला हॉस्पिटल के पास, ग्राम मोहनपुरा पृथ्वीसिंह, फागी रोड, तहसील-फागी, जिला जयपुर राज.), स्थित सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 1138.18 वर्ग मीटर) सीमाएं :- पूर्व में: रोड, पश्चिम में: अन्य भूमि उत्तर में: अन्य भूमि दक्षिण में: अन्य भूमि | (अ) 25.07.2022<br>(ब) बकाया राशि रूपये 38,97,550.02 दिनांक 30.11.2023 तक एवं इस दिनांक के बाद की ब्याज व अतिरिक्त खर्चे,<br>(स) 13.10.2022<br>(द) भौतिक | (i) रू 50,57,000/-<br>(ii) रू. 5,05,700/-<br>(iii) रू.10,000/-<br>(iv) 24.01.2025 प्रात: 11:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक<br>(v) 29.01.2025 सायं 04:00 बजे तक | 30.01.2025 को प्रात: 11.00 से दोपहर 4.00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ) | ज्ञात नहीं |

QR Code for Property Images | QR Code For Location | QR Code for Service Provider

प्रतिभूत लेनदार का ज्ञात ऋण भार, यदि कोई हो- ज्ञात नहीं, विक्रय की विस्तृत नियमों व शर्तों हेतु प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट पर उपलब्ध लिंक अर्थात www.punjabandsindbank.co.in ,https://ebkray.in का संदर्भ लेवें। इसे ऋणियों तथा जमानतदारों के उपरोक्तकथित ऋण खाते में प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत उनके द्वारा बकाया राशियों का पूर्ण रूप से पुर्नभुगतान नहीं किये जाने पर उपरोक्तवर्णित दिनांक पर ई - नीलामी विक्रय हेतु नोटिस भी समझा जावें। दिनांक 28.01.2025 को नीलामी के लिए हमारी पिछली बिक्री सूचना दिनांक 08.01.2025 को कृपया वापस ली गई मानी जाए और दिनांक 13.01.2025 की इस बिक्री सूचना 30.01.2025 को नीलामी के लिए समझा जाए।

दिनांक:13.01.2025 स्थान :-जयपुर

प्राधिकृत अधिकारी (पंजाब एण्ड सिंध बैंक)



pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

[illegible]

बी.ओ. जयपुर: एसबी - 59, यूडीबी टावर्स, पहली मंजिल, जयपुर नगर निगम के सामने, टोंक रोड, जयपुर-302015

इसके द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से कॉलम संख्या-ए में दर्शाए गए उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि कॉलम संख्या-डी में वर्णित नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित के पास गिरवी/चार्ज की गई है। लेनदार, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/सिक्योर्ड क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है (जैसा कि कॉलम नंबर-सी में वर्णित है), नीचे उल्लेखित विवरण के अनुसार ''जैसा है जहां है, जैसा है जो है और जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा (बेचा जाएगा)।

इसके द्वारा संबंधित के उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारियों, कानूनी प्रतिनिधि, (चाहे ज्ञात हो या अज्ञात), निष्पादक(ओं), प्रशासक(ओं), उत्तराधिकारी(यों), समनुदेशिती(ओं) को नोटिस दिया जाता है। उधारकर्ताओं/बंधककर्ता (ओं) (मृतकों) को आज की तारीख में संशोधित सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम -8 (6) और 9 के तहत कॉलम संख्या-ए में दर्शाया जा सकता है। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.pnbhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें।

| ऋण संख्या का नाम उधारकर्ता/सह- उधारकर्ता/गारंटर /कानूनी उत्तराधिकारी (ए) | मांग की राशि और तारीख (बी) | कब्जा की प्रकृति (सी) | गिरवी रखी गई संपत्तियों का विवरण (डी) | आरक्षित मूल्य (आरपी)(ई) | ईएमडी (10% का आरपी)(एफ) | बोली जमा करने की अंतिम तिथि (जी) | बोली वृद्धि मासिक दर (एच) | निरीक्षण दिनांक और समय (आई) | नीलामी की तिथि एवं समय (जे) | ज्ञात भार (के) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HOU/JPR/0419/681728, जीतेन्द्र कुमार, आशा, बी.ओ.: जयपुर | रु. 12,78,294/- 16/07/2024 तक देय | भौतिक कब्जा | 1,2वीं मंजिल, एलआईजी बी, मोजिका लक्ष्मी विहार, 33, श्री रामपुरा बास, भांकरोटा, तेहसिल सांगानेर, जयपुर, राजस्थान, भारत-302006 | रु. 1,280,000.00 | रु. 128,000.00 | 19-02-2025 | रु. 10,000 | 04 02 2025, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 20 02 2025, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |

*18% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ जैसा लागू हो, भुगतान और/या उसकी वसूली की तारीख तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि। **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और जानकारी के अनुसार, उपरोक्त उल्लेखित अचल/सुरक्षित संपत्तियों के संबंध में कॉलम संख्या-के में बताए गए को छोड़कर कोई अन्य बाधा/दावा नहीं है। सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपनी ओर से पूरा किया/भुगतान किया जाएगा। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे उल्लेखित बाधाओं की सत्यता का स्वतंत्र रूप से पता लगाएं।

(1.) आज तक, पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के अधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित संपत्तियों को बेचने, अलग करने और/या निपटाने से रोकने वाला कोई आदेश और/या अदालती निषेधाज्ञा नहीं है और स्थिति कॉलम संख्या-के में उल्लेखित है।
(2.) संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कॉलम संख्या-के में बताई गई कार्यवाही/पारित आदेशों आदि में दलील का निरीक्षण कर सकते हैं। जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध स्वामित्व से संबंधित दस्तावेजों का शीर्षक शामिल है, लेकिन यह इन्हीं तक सीमित नहीं है और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव देने से पहले सभी मामलों में खुद को संतुष्ट करते हैं। बोली लगाने वालों को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करना होगा।
(3.) कृपया ध्यान दें कि सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता/खरीदार कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करने के लिए बाध्य है, (इसमें शामिल है) बयाना राशि का) उसी दिन या अगले कार्य दिवस के बाद नहीं। सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही (बोली लगाने वालों) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। शेष 75% बिक्री पुष्टिकरण पत्र की पावती की तारीख से 15 दिनों के भीतर क्रेता को बिक्री प्रतिफल राशि जमा करनी होगी और ऐसी जमा राशि में चूक होने पर, अधिकृत अधिकारी बिक्री का आंशिक भुगतान जब्त कर लेगा। बिक्री पुष्टिकरण पत्र में उल्लेखित 15 दिनों की अनिवार्य अवधि की समाप्ति की तारीख से 15 दिनों के भीतर प्रतिफल राशि और संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार फिर से बेचा जाएगा।
(4.) मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री करने में अधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट नंबर 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003 वेबसाइट -www.Bankeauctions.com पर है। संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको रवि कुमार के साथ टोल फ्री: 1800 120 8800 पर समन्वय करना होगा। ई-मेल:auction@pnbhousing.com, पीएनबीएचएफएल का अधिकृत व्यक्ति है या www.pnbhousing.com देखें।

स्थान:- जयपुर    दिनांक:- 14.01.2025    एसडी/-प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



pnb Housing Finance Limited — Ghar Ki Baat

[illegible]

बी.ओ. जयपुर: एसबी - 59, यूडीबी टावर्स, प्रथम तल, जयपुर नगर निगम के सामने, टोंक रोड, जयपुर-302015, बी.ओ. उदयपुर: द्वितीय तल, मेवाड़ मोटर्स बिल्डिंग, प्लॉट नंबर-17-18, तीरण बैंड, उदयपुर - 313001, बी.ओ. अजमेर, बी.ओ. भिवाड़ी: ए-10, प्रथम तल, भगत सिंह कॉलोनी, अलवर बाई पास, भिवाड़ी-301019, राजस्थान, बी.ओ. गुड़गांव: एससीओ नंबर 391, सेक्टर - 29, अर्बन एस्टेट, इफको चौक मैट्रो स्टेशन के पास, गुरुग्राम-122001, बीकानेर: बी-46-बी, द्वितीय तल, सादुल गंज, बीकानेर- 334002, बी.ओ. जोधपुर: ओम सरस्वती टॉवर, पहली मंजिल, ओएस मोटर के पीछे, चौपासनी रोड, जोधपुर-342001, राजस्थान

इसके द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से कॉलम संख्या-ए में दर्शाए गए उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि कॉलम संख्या-डी में वर्णित नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित के पास गिरवी/चार्ज की गई है। लेनदार, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा मैसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड/सिक्योर्ड क्रेडिटर के अधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है (जैसा कि कॉलम नंबर-सी में वर्णित है), नीचे उल्लेखित विवरण के अनुसार ''जैसा है जहां है, जैसा है जो है और जो कुछ भी है'' के आधार पर बेचा जाएगा (बेचा जाएगा)।

इसके द्वारा संबंधित के उधारकर्ता(ओं)/बंधककर्ता(ओं)/कानूनी उत्तराधिकारियों, कानूनी प्रतिनिधि, (चाहे ज्ञात हो या अज्ञात), निष्पादक(ओं), प्रशासक(ओं), उत्तराधिकारी(यों), समनुदेशिती(ओं) को नोटिस दिया जाता है। उधारकर्ताओं/बंधककर्ता (ओं) (मृतकों) को आज की तारीख में संशोधित सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम -8 (6) और 9 के तहत कॉलम संख्या-ए में दर्शाया जा सकता है। बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया मेसर्स पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड सुरक्षित लेनदार की वेबसाइट यानी www.pnbhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें।

| ऋण संख्या का नाम उधारकर्ता/सह- उधारकर्ता/गारंटर /कानूनी उत्तराधिकारी (ए) | मांग की राशि और तारीख (बी) | कब्जा की प्रकृति (सी) | गिरवी रखी गई संपत्तियों का विवरण (डी) | आरक्षित मूल्य (आरपी)(ई) | ईएमडी (10% का आरपी)(एफ) | बोली जमा करने की अंतिम तिथि (जी) | बोली वृद्धि मासिक दर (एच) | निरीक्षण दिनांक और समय (आई) | नीलामी की तिथि एवं समय (जे) | ज्ञात भार (के) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HOU/JPR/1219/765314, शांति देवी, गोविंद जयसवाल, पूनम जयसल, बी.ओ.: जयपुर | रु. 8,16,529 | भौतिक कब्जा | फ्लैट नंबर 9 तीसरी मंजिल, ईडब्ल्यूएस ए, मोजिका लक्ष्मी विहार, 33, श्री रामपुरा बास, भांकरोटा तहसील सांगानेर, जयपुर, राजस्थान, भारत-302006 | रु. 654,000.00 | रु. 65,400.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/UDA/1221/939636, श्रीमती निरमेन पटेलिया, ईश्वर सिंह, बी.ओ.: उदयपुर | रु.12,91,27 9.87 और 07-मार्च-24 | भौतिक कब्जा | मकान नंबर 93, आराजी नंबर 15130/4605, राजस्व ग्राम उमर्डा, ग्राम पंचायत कानपुर, गिरवा, उदयपुर, राजस्थान-325989 | रु. 1,072,000.00 | रु. 107,200 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/BHI/0119/639649, सुरिंदर सिंह, रीता रानी, बीए: भिवाड़ी | रु.731,027.49 और 14-फरवरी-24 | भौतिक कब्जा | ब्लॉक बी, फ्लैट नंबर-105-वशिका होम्स, खसरा नंबर 18 19 35 50 55 59 1417/63 66 गांव, द-तिजारा जिला-अलवर, राजस्थान-301019, भारत। क्षेत्रफल 527 वर्ग फुट। | रु. 891,000.00 | रु. 89,100.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/BHI/0120/768495, मनोज कलहाना, कृपा देवी, बी.ओ.: भिवाड़ी | रु. 16,44,117.33 और 14-11-23 | भौतिक कब्जा | 8/225, जीएफ, एमआईजी-ए 8/225, अरावली विहार (भिवाड़ी), अरावली विहार आरएचबी, भिवाड़ी, भिवाड़ी, राजस्थान, भारत-301019 | रु. 1,455,000.00 | रु. 145,500.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| NHL/BHI/0217/354995, मोहम्मद साहिद, शमीम खान, बी.ओ.: भिवाड़ी | रु. 2351106.09 और 28-08-23 | भौतिक कब्जा | सी-एलजीएफ35, एलजी, टॉवर कैपिटल हाई स्ट्रीट (एलजी), कैपिटल हाई-स्ट्रीट, प्लॉट नंबर ए-56 और ए57, औद्योगिक क्षेत्र भिवाड़ी, अलवर, राजस्थान, भारत-909024 | रु. 1,092,000.00 | रु. 109,200.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/GUR/1216/335577 वीरेंद्र सिंह, शिल्पा, बी.ओ.: भिवाड़ी | रु. 2,467,593.61 और 12-जून-24 | भौतिक कब्जा | सी2-302,3, टावर सी, डिलाइट एंड स्टेटस रेजीडेंसी, खसरा नंबर-205, 206, 207, 208, 209, 679/210, ग्राम-टपूकड़ा, तिजारा भिवाड़ी, अलवर, राजस्थान, भारत-301019 | रु. 1,388,000.00 | रु. 138,800.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/GUR/1116/330916, परवीन कुमार, शालिनी शर्मा, बी.ओ.: गुड़गांव | रु. 14,95,815.23 और 08-04-21 | भौतिक कब्जा | सी3-301,3 टॉवर सी, डिलाइट एंड स्टेटस रेजीडेंसी, खसरा नंबर-205, 205, 207, 208, 209, 679/210 ग्राम-टपूकड़ा, तिजारा भिवाड़ी, अलवर, राजस्थान, भारत-301019 | रु. 1,134,000.00 | रु. 113,400.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/BHI/0617/401897, सुनीता देवी, बच्चू सिंह, बी.ओ.: भिवाड़ी | रु. 600,439.91 और 06-जून-24 | भौतिक कब्जा | 101,1, टावर ई-13, बीडीआई आनंदा, गांव खिवाना और खातीवास, तहसील तिजारा, जिला-अलवर, राजस्थान, अलवर, राजस्थान, भारत-305001 | रु. 466,000.00 | रु. 46,600.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| NHL/BIK/0818/562866 अरुण नवलखा, ममता नवलखा और श्रीमती मोहिनी देवी नवलखा, बी.ओ.: बीकानेर | रु.1554958.09 और 15-07-22 | भौतिक कब्जा | फ्लैट नंबर 1056, वार्ड नंबर 07, नोखा, नोखा, नोखा, बीकानेर, राजस्थान, भारत, 334803 | रु. 2,000,000.00 | रु. 200,000.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |
| HOU/JDH/1219/761146, वीरेंद्र कुमार आसवानी, कविता आसवानी, बी.ओ.: जोधपुर | रु. 30,12,407.39 और 11-10-23 | भौतिक कब्जा | मकान नंबर 25 का पूर्वी भाग, खसरा नंबर 161/1, संगलम होम्स, ग्राम पाल, जोधपुर, राजस्थान, भारत, 342001 | रु. 2,700,000.00 | रु. 270,000.00 | 29-01-25 | रु. 10,000.00 | 20 01 25, प्रात:10. 00 बजे से सायं5.30 बजे तक | 30 01 25, 2:00 अपराह्न से 3:00 अपराह्न | ज्ञात नहीं |

*18% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ जैसा लागू हो, भुगतान और/या उसकी वसूली की तारीख तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि। **पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और जानकारी के अनुसार, उपरोक्त उल्लेखित अचल/सुरक्षित संपत्तियों के संबंध में कॉलम संख्या-के में बताए गए को छोड़कर कोई अन्य बाधा/दावा नहीं है। सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा अपनी ओर से पूरा किया/भुगतान किया जाएगा। संभावित क्रेता/बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे उल्लेखित बाधाओं की सत्यता का स्वतंत्र रूप से पता लगाएं।

(1.) आज तक, पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल के अधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित संपत्तियों को बेचने, अलग करने और/या निपटाने से रोकने वाला कोई आदेश और/या अदालती निषेधाज्ञा नहीं है और स्थिति कॉलम संख्या-के में उल्लेखित है।
(2.) संभावित क्रेता/बोलीदाता और इच्छुक पक्ष स्वतंत्र रूप से कॉलम संख्या-के में बताई गई कार्यवाही/पारित आदेशों आदि में दलील का निरीक्षण कर सकते हैं। जिसमें पीएनबीएचएफएल के पास उपलब्ध स्वामित्व से संबंधित दस्तावेजों का शीर्षक शामिल है, लेकिन यह इन्हीं तक सीमित नहीं है और निविदा/बोली आवेदन पत्र जमा करने या प्रस्ताव देने से पहले सभी मामलों में खुद को संतुष्ट करते हैं। बोली लगाने वालों को बोली प्रपत्र के साथ इस नीलामी के नियमों और शर्तों पर हस्ताक्षर करना होगा।
(3.) कृपया ध्यान दें कि सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(3) के अनुसार, बोलीदाता/खरीदार कानूनी रूप से बिक्री मूल्य की राशि का 25% जमा करने के लिए बाध्य है, (इसमें शामिल है) बयाना राशि का) उसी दिन या अगले कार्य दिवस के बाद नहीं। सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(2) के अनुसार सुरक्षित लेनदार द्वारा बिक्री मूल्य का 25% प्राप्त होने के बाद ही (बोली लगाने वालों) के पक्ष में बिक्री की पुष्टि की जा सकती है। शेष 75% बिक्री पुष्टिकरण पत्र की पावती की तारीख से 15 दिनों के भीतर क्रेता को बिक्री प्रतिफल राशि जमा करनी होगी और ऐसी जमा राशि में चूक होने पर, अधिकृत अधिकारी बिक्री का आंशिक भुगतान जब्त कर लेगा। बिक्री पुष्टिकरण पत्र में उल्लेखित 15 दिनों की अनिवार्य अवधि की समाप्ति की तारीख से 15 दिनों के भीतर प्रतिफल राशि और संपत्ति/सुरक्षित संपत्ति को सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार फिर से बेचा जाएगा।
(4.) मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री करने में अधिकृत अधिकारी की सहायता करेगा, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट नंबर 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा 122003 वेबसाइट -www.Bankeauctions.com पर है। संपत्ति के निरीक्षण या बोली दस्तावेज प्राप्त करने और किसी अन्य प्रश्न या पंजीकरण से संबंधित किसी भी सहायता के लिए, आपको रवि कुमार के साथ टोल फ्री: 1800 120 8800 पर समन्वय करना होगा। ई-मेल:auction@pnbhousing.com, पीएनबीएचएफएल का अधिकृत व्यक्ति है या www.pnbhousing.com देखें।

स्थान:- राजस्थान    दिनांक:- 14.01.2025    एसडी/-प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड